



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI  
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

## HIRDETMÉNY

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (BAZ VMKI) pályázatot hirdet a kezelésében lévő Kisgyőr külterület - Halomvár 0380/1. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon található adótorony, és ingatlanon található adóház hasznosítására. A hasznosítás során az adótoronyot, és a hozzá kapcsolódó ingatlant adjuk bérbe rádiófrekvenciás eszközök elhelyezésére.

A bérleti szerződést a 2027.01.01-2031.12.31. közötti 5 év határozott időtartamra kívánjuk megkötni. A benyújtott pályázatokban az éves bérleti díj mértékét kell megadni. A beérkező pályázatok közötti rangsorolás az éves bérleti díj mértéke szerint történik. A nyertes pályázat a legmagasabb bérleti díjat tartalmazó ajánlat lesz.

A minimális bérleti díj összege nettó: 3.500.000 Ft/év, azaz hárommillió-ötszáz ezer Forint évente.

A pályázatokat elektronikus formában kell beküldeni a [borsod.info@katved.gov.hu](mailto:borsod.info@katved.gov.hu) email címre.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2026.07.07.

Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja 2026.07.08.

A pályázat eredményéről az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket a döntést követő 8 munkanapon belül elektronikus levélben értesítjük.

A nyertes pályázóval a bérleti szerződés megkötésének tervezett időpontja 2026.12.31.

Jelen hirdetés 1. számú mellékletét képezi a megkötésre kerülő bérleti szerződés tervezete.

A benyújtott pályázat mellékleteként szerkeszthető formában be kell küldeni a szerződéstervezet adatokkal feltöltött változatát, valamint a kapcsolódó Műszaki Dokumentációt.

A BAZ VMKI fenntartja a jogot, hogy amennyiben a beérkezett pályázatok közül egyik sem felel meg az elvárásoknak, akkor az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és a hasznosításra új pályázatot írjon ki.

A helyszín megtekintésére a BAZ VMKI lehetőséget biztosít. Ezzel kapcsolatos szándékát kérem, hogy legkésőbb 2026.06.15-ig jelezze elektronikus levélben a [borsod.info@katved.gov.hu](mailto:borsod.info@katved.gov.hu) e-mail címen.

Kelt: Miskolc, 2026.06.04.

Tisztelettel:

  
Macz János Zsolt t.j. ezredes  
igazgató